

### Edito

Chers élus, chers partenaires, chers collaborateurs,

L'URHAJ a le plaisir de vous adresser sa septième lettre d'information Habitat Jeunes Normandie.

Ce numéro est consacré aux actualités phares qui ont marqué la période printanière.

Nous profitons également de cette lettre pour vous informer qu'une de nos chargés de mission, Audrey Lemercier, quitte son poste le 13 septembre. Elle est remplacée par Gaëlle Desfontaines, en poste depuis le 4 septembre dernier, qui rejoint l'équipe aux côtés de Benjamin Bouchard.

N'hésitez pas à partager ces informations avec vos interlocuteurs et avec tout professionnel de l'habitat et de la jeunesse.

Bonne lecture !

L'équipe de l'URHAJ Normandie

### La vie du réseau

#### Bilan de l'année 2018

Réunis en Assemblée Générale Ordinaire le 20 juin dernier, les adhérents ont validé le rapport d'activité 2018 de l'URHAJ.

Cette année écoulée a permis de stabiliser les actions et missions phares de l'URHAJ en particulier : poursuite de l'animation de réseau, plusieurs études menées pour accompagner le développement territorial de l'offre Habitat Jeunes et une consolidation des partenariats.

2018 a aussi été l'année de mise en œuvre en région de l'accord-cadre 'Réussir les transitions de l'offre Habitat Jeunes' grâce au montage d'un comité de pilotage régional porté avec la DREAL Normandie.

Vous retrouverez le détail des projets et les chiffres clés en téléchargeant le rapport ci-dessous.

[Télécharger le rapport](#)



# BIEN PLUS QUE DU LOGEMENT



## La vie du réseau (suite)

### La Rencontre Habitat Jeunes, un succès renouvelé



7ème rencontre Habitat Jeunes  
 2ème édition à l'échelle de la nouvelle région  
 2ème événement sur 2 jours  
 65 résidents présents  
 11 animateurs-rices impliqués-ées  
 9 structures adhérentes dont 1 CLLAJ  
 4 activités sportives  
 4 équipes mixées  
 beaucoup de rires, de rencontres et de partage !

Voici en quelques chiffres le résumé de cette rencontre...

Cet événement réunit les jeunes de toutes les résidences normandes au cours d'un weekend. Il est devenu un rendez-vous annuel incontournable pour le réseau. Dans le respect des valeurs propres à l'éducation populaire, la rencontre est un formidable temps de découverte, d'échange et de partage. Les résidents venaient des quatre coins de la Normandie et du monde ce qui a favorisé le caractère interculturel de la rencontre.

Ce moment partagé est réellement fédérateur : pour les jeunes, pour les animateurs et pour l'URHAJ qui renforce son lien avec ses adhérents et les résidents grâce à ce weekend. Il renforce également la visibilité du réseau auprès des jeunes.

### L'animation du réseau, un service pour les adhérents

Le 28 mai, une douzaine d'adhérents se retrouvaient dans le cadre d'une réunion régionale portée et organisée par l'URHAJ. Elle traitait deux sujets principaux :

- l'impact de la réforme de la formation professionnelle pour les FSJT,
- la stratégie de communication du mouvement.

Les deux sujets majeurs de cette journée ont été abordés avec la présence d'Olivier Picque, conseiller Emploi Formation chez Uniformation et Nelly Paolantonacci, responsable communication de l'UNHAJ.

La réforme de la formation professionnelle actuelle impacte nos structures adhérentes en leur qualité d'employeur mais aussi en tant qu'acteurs jeunesse accompagnant les résidents dans leur projet socio-professionnel. C'est un des rôles de l'URHAJ d'outiller les adhérents sur ces sujets d'actualité touchant de près leur activité.

La communication est un enjeu essentiel pour le réseau et il a semblé pertinent de faire un focus sur ce sujet avec les adhérents. Présentation de la stratégie déclinée par les URHAJ et l'UNHAJ ; point sur le lexique à utiliser ; partage d'outils ont permis à chacun de repartir un peu plus armés pour développer sa communication auprès des jeunes et des partenaires.



#### Habitat Jeunes sur les ondes

Le CLLAJ de Granville Terre et Mer, le Foyer de la Baie d'Avanches et l'URHAJ Normandie étaient les invités de l'émission Focus sur Avranches FM, pour parler logement des jeunes. **A (ré)écouter en ligne !**



# Le développement territorial

## Rendre visible l'offre et son déploiement



© DREAL Normandie

Co-pilotée par les services de la DREAL et de la DRDJSCS Normandie, la Commission Hébergement et Accès au Logement (CHAL) réunit les représentants des services de l'État, des collectivités territoriales (conseils départementaux, EPCI), des bailleurs sociaux, fédérations et associations intervenant sur le champ du logement et de l'hébergement dans notre région.

Cette instance a vocation à être un espace d'échanges et à faciliter l'interconnaissance entre les services et dispositifs via la présentation de résultats d'études spécifiques ou d'activités, d'expériences innovantes et le partage de bonnes pratiques.

Sur proposition de la DREAL Normandie, nous sommes intervenus lors de la 3ème CHAL normande se déroulant le 13 juin dernier. Nous avons présenté nos missions en tant que tête de réseau et ce que nos adhérents proposent pour le logement et l'accompagnement des jeunes aux acteurs participants.

La présentation a permis de rendre lisible l'action des FJT et CLLAJ sur les territoires auprès des nombreux professionnels présents. Il est en effet important de rappeler que le réseau porte des projets d'habitat sur tous les territoires de la région grâce à la gestion de 47 résidences, représentant plus de 1980 places de logements, et douze services accompagnant les jeunes dans leur projet de recherche de logement,

## Une nouvelle étude territoriale menée dans le Sud Manche



A l'été 2019, la Communauté d'Agglomération Mont Saint-Michel Normandie a sollicité l'union pour les accompagner dans la réalisation d'une étude territoriale sur le nouveau périmètre intercommunal (97 communes et plus de 90 000 habitants).

Ce diagnostic de besoin, centré sur les 16-30 ans en mobilité professionnelle (salariés, apprentis, stagiaires, intérimaires...), a pour objectif de dresser un panorama de l'offre existante en matière de logement et d'hébergement des jeunes, de quantifier et localiser le besoin et de proposer le déploiement et la faisabilité d'une offre adaptée.

Une analyse statistique exhaustive des données socio-économiques du territoire et la rencontre des différents acteurs locaux (partenaires, élus et entreprises) a permis d'identifier des besoins, malgré l'implantation d'une offre Habitat Jeunes déjà efficiente et maillée. Trois scénarios hypothétiques ont été développés pour analyser la manière la plus optimale de construire durablement et dans les meilleures conditions un ou plusieurs projets de développement.

Ce projet poursuit l'ambition du réseau Habitat Jeunes de mailler les territoires, notamment grâce au développement d'une offre adaptée à son environnement et à ses problématiques. Dans une perspective d'attractivité visant à attirer et à retenir un public de jeunes actifs, il pourrait agir comme un véritable levier de développement local.

L'étude, qui a mobilisé vingt-cinq journées complètes du chargé de mission, sera restituée en comité de pilotage courant septembre 2019 auprès des élus communaux, intercommunaux et des partenaires.



Ce projet territorial s'inscrit dans l'accord cadre 2017/2019 'Réussir les transitions de l'offre Habitat Jeunes'. Pour rappel cet accord signé entre l'UNHJ et ses partenaires (l'Etat, l'USH, la CNAF, la CDC et Action Logement) permet de financer l'ingénierie de développement nécessaire à l'appui des adhérents dans la réhabilitation ou la création d'un projet Habitat Jeunes. Ce financement facilite la mise en œuvre de diagnostics indispensables à l'évaluation des besoins et à la définition du cadre de faisabilité des projets Habitat Jeunes.

## Zoom sur

# La semaine du logement des jeunes à Coutances

Nos questions à Catherine David Guillon, Responsable du Pôle Socio-Educatif Hébergement et du FJT de Coutances

### 1. Quels étaient les objectifs de la Semaine du logement des jeunes organisée à Coutances en juin dernier ?

Organisée par le Foyer des Jeunes Travailleurs de Coutances en partenariat avec le Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes (CLLAJ) du Pays de Coutances, la Semaine du logement des jeunes (16-30 ans) s'est déroulée du 11 au 16 juin 2019.

Loyers élevés, manque de ressources, démarches administratives compliquées, les difficultés des jeunes pour trouver leur premier logement sont nombreuses. Cette semaine avait donc pour objectif d'informer et de sensibiliser le plus grand nombre à ces problématiques : jeunes, bailleurs, propriétaires, institutions... en organisant des ateliers et animations autour de l'accès au logement et du bien vivre chez soi, éléments essentiels dans l'accompagnement vers l'autonomie et l'insertion sociale.

Cet événement a également représenté une opportunité de travail en partenariat avec différents acteurs du territoire (Ville de Coutances, Association AVRIL, Conseil Départemental, SA HLM, DDTM, URHAJ, Astre Service, Association d'insertion ressource, CAF, Centre social, conseil de quartier...).

### 2. Quels ont été les moments phares de cet événement ?

Plus d'une dizaine d'animations ont été organisées prenant pour cibles différents publics et différentes thématiques (budget, démarches en ligne, tri sélectif, éco gestes, aménagement, s'équiper et cuisiner à moindre coût...). Fabrication maison de produits ménagers, escape game « Le logement, qui a la règle du jeu ? », jeux sur le tri des déchets et leur durée de vie, jeux interactifs numériques pour apprendre à gérer son budget à destination des résidents ont réunis plus de 150 personnes. Des habitants du quartier et des habitués du self ont participé aux animations proposées.

### 3. La semaine se terminait par une table-ronde avec les acteurs locaux du logement des jeunes, quelles sont les

### attentes pour la suite ?

Cette table ronde avait pour thème : « Le logement des jeunes : quels enjeux dans le Coutançais ? » et impliquait les partenaires locaux, en sus de l'URHAJ, animatrice de la table ronde.

Mobilisant différents acteurs du réseau, cet événement a permis d'approfondir des sujets essentiels autour du logement mais aussi autour de la mobilité et de l'emploi.

Des perspectives d'amélioration et d'actions innovantes ont conclu la journée avec pour leitmotiv une volonté de développer la communication externe, le partage de diagnostics au niveau du coutançais et la nécessité de travailler l'articulation entre professionnels.

### 4. De manière générale, quelle plus-value apporte le lien qui existe entre le CLLAJ et le FJT ?

Le logement conditionne aujourd'hui, pour de nombreux jeunes, la capacité d'accès à la formation et à l'emploi. C'est dans ce cadre que le travail collaboratif entre le FJT et le CLLAJ trouve toute son essence : permettre à chaque jeune de trouver sa place dans la société et de s'intégrer au vu de son projet professionnel et de son évolution personnelle. La collaboration est nécessaire entre les deux structures dans la mesure où l'offre de logement proposée dépendra de la situation de chaque jeune (habitat semi-collectif en FJT, accompagnement socio-éducatif, animations, passerelle vers l'autonomie via le CLLAJ).



Pour plus d'informations, contactez le FJT : 02 33 45 09 69 ou le CLLAJ : 02.33.19.07.27.

Avec le soutien de :



**URHAJ**  
**Normandie**



📍 Espace Robert Schuman - 3 place de l'Europe  
14200 Hérouville Saint-Clair

✉ normandie@unhaj.org

☎ 02 31 53 75 00

🌐 www.habitat-jeunes-normandie.fr

