

Rapport

D'ACTIVITÉ

2 0 2 1

URHAJ NORMANDIE

Espace Robert Schuman, 3 place de l'Europe, 14200 Hérouville-Saint-Clair



Habitat Jeunes



#bienplusquedulogement

Sommaire

Notre réseau

1. En chiffres
2. Nos publics

Représentation du mouvement

1. Participation aux instances institutionnelles et aux évènements

Vie et animation du réseau normand

1. Pilotage et animation des commissions d'animations socio-éducatives (CASE)
2. Pilotage et animation de la démarche de création d'un label Développement Durable et Éducation à l'Environnement (2D2E) – action conjointe avec le cabinet Aphilia, Réseau Apogées
3. Coordination de la première journée régionale des CLLAJ et SHAJ normands
4. Pilotage et animation d'une démarche socio-éducative autour de la mobilité
5. Organisation de la rencontre Habitat Jeunes annuelle
6. Développer et renforcer les moyens d'implication des jeunes du réseau
7. Participation de l'URHAJ Normandie au Congrès National Habitat Jeunes de novembre 2021

Appuyer le développement territorial de l'offre Habitat Jeunes

1. Études territoriales
2. Mission d'appui et de soutien technique aux adhérents

Perspectives 2022

La carte du réseau en 2021

Habitat Jeunes

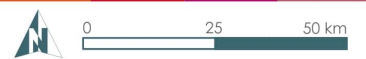
NORMANDIE

2021



-  Résidence entre 100 et 250 places
-  Résidence entre 20 et 100 places
-  Antenne / Satellite (moins de 30 places)
-  CLLAJ
-  Service Habitat Jeunes
-  Travaux en cours ou à venir
-  Résidence des compagnons du devoir
-  Résidence ou SHAJ non adhérent à l'URHAJ

Source : URHAJ Normandie - 2021
 Production : URHAJ NORMANDIE
 © CGEJ 2021, IGN Géofla



1. En chiffres



- ✓ 23 personnes morales adhérentes
- ✓ 11 Comités Locaux pour le Logement Autonome des Jeunes et Services Habitat Jeunes
- ✓ 2500 lit en résidences ou foyers de jeunes travailleurs
- ✓ 74 implantations différentes (résidences, diffus, CLLAJ, permanences CLLAJ, services rattachés) dédiées à l'accompagnement vers le logement
- ✓ Taux d'occupation moyen : 91%
- ✓ Durée du séjour en résidence Habitat Jeunes : 7 mois

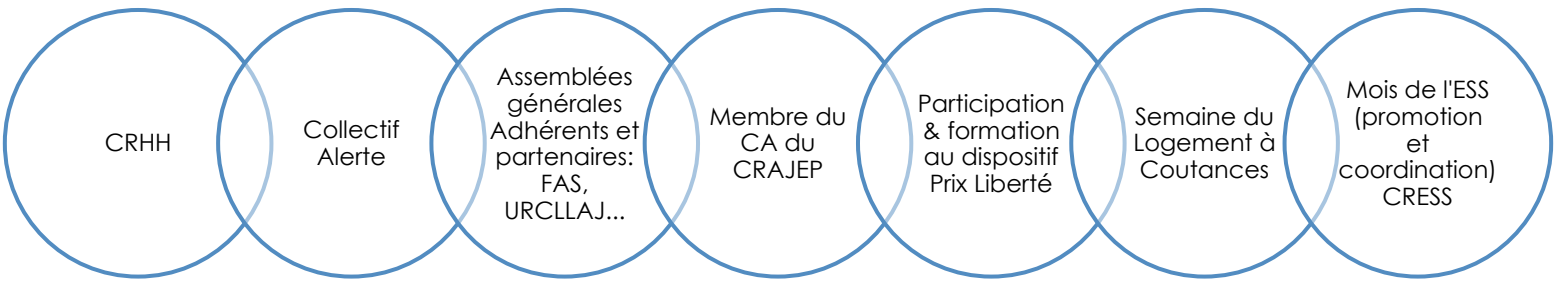
2. Nos publics



- ✓ Répartition hommes – femmes : 67% / 33%
- ✓ 18% de nos publics sont mineurs
- ✓ 62% d'entre eux sont âgés de 18 à 23 ans
- ✓ 37% sont apprentis ou alternants
- ✓ 23% sont salariés
- ✓ 1/3 perçoit moins de 460€/mois
- ✓ 8 jeunes / 10 vivent sous le seuil de pauvreté

Représentation du mouvement

1. Participation aux instances institutionnelles et aux évènements



Vie et animation du réseau normand...en région

1. Pilotage et animation des commissions d'animations socio-éducatives (CASE)

2 types de commissions:

- à destination des animateurs des Résidences Habitat Jeunes
- à destination des animateurs des CLLAJ (Comité Locaux pour le Logement Autonome des Jeunes) et SHAJ (Service Habitat Jeunes)

Objectifs :

- Partager et mutualiser les expériences de travail et les pratiques
- Renforcer l'expertise des projets et la coopération interne
- Informer sur les dispositifs et/ou problématiques liées à l'activité Habitat Jeunes
 - ⇒ En 2021, **6 rencontres en présentiel**

2. Pilotage et animation de la démarche de création d'un label Développement Durable et Éducation à l'Environnement (2D2E) – action conjointe avec le cabinet Aphia, Réseau Apogées

Objectif: construire un label dédié aux structures Habitat Jeunes (résidences et services logement) valorisant des pratiques responsables et durables, et surtout des actions d'éducation à l'environnement.

- **Structures engagées dans la démarche : ensemble des adhérents situés dans la Manche (CLLAJ, SHAJ & FJT)**
- **3 rencontres autour du référentiel en réflexion**
- **1 séminaire définissant le label, son contenu et les axes à travailler**
- **Planning de la démarche : depuis 2020 à 2023 (prévisionnel)**

[Consultez le dossier de presse](#)

3. Coordination de la première journée régionale des CLLAJ et SHAJ normands

- 25 juin 2021
- **43 participants** issus des 5 départements normands
- Matinée réunissant les professionnels et administrateurs des CLLAJ/SHAJ autour de la **connaissance des missions et services des acteurs**
- Après-midi de **réflexion autour des pratiques numériques** (Promeneurs du Net+ réseaux sociaux)

4. Pilotage et animation d'une démarche socio-éducative autour de la mobilité

✓ **Projet mobilité et mise en place d'un échange interrégional avec l'URHAJ PACA-Corse:**

- Démarche de projet enrichissante et construite avec les résidents et de multiples partenaires (Caisses d'Allocations Familiales, Vacances Ouvertes, Aroéven, Chambre des Métiers et de l'Artisanat de Corse du Sud, Finances et Pédagogie...)
- Action en réponse aux attentes des résidents Habitat Jeunes de s'ouvrir aux autres, de se rencontrer et de 'faire ensemble'
- De nombreuses opérations d'autofinancements par les jeunes
- Mise en œuvre d'initiatives pédagogiques: animation 'Épargner pour voyager', Apéro Blablat'Haj...
- Départ en mai 2021 de 25 jeunes à Ajaccio

✓ **Objectifs:**

- **L'engagement** : participer aux animations pédagogiques, culturelles ou sociales proposées (Atelier Finance et pédagogie 'Épargner pour voyager' ; apéro Blablat'Haj : la mobilité, qu'est-ce que c'est ? ...)
- **L'enrichissement** : le financement de ce projet se veut participatif, solidaire et responsabilisant,
- **La participation** du jeune : chacun a le droit de s'exprimer et d'intégrer, sur demande, le comité de pilotage dédié à ce projet,
- **La responsabilisation** et une meilleure approche des problématiques jeunesse : aborder les aspects administratifs (droits, devoirs, documents légaux d'identité ou de résidence...), budgétaire, santé (couverture santé, Covid-19, rapatriement...), d'interculturalité et de collectif (le groupe de départ se veut mixte) ...
- À **se sentir mieux et concerné** par un projet collectif,
- A **expérimenter/tester** la démarche de mobilité,
- **L'inscription des vacances dans le parcours résidentiel du jeune,**
- **L'échange** en mixant les participants,
- La **rencontre et le développement des relations avec des interlocuteurs associatifs ou économiques locaux.**



5. Organisation de la rencontre Habitat Jeunes annuelle

Prévue à Granville, la neuvième édition de la rencontre Habitat Jeunes, temps fort de l'année a réuni **plus de quatre-vingt personnes** : animateurs et résidents. Dix structures étaient représentées. Le rallye pédestre au cœur de la ville de Granville entrecoupé d'énigmes en tout genre a permis à chacun de se familiariser avec le territoire et sa culture.



6. Développer et renforcer les moyens d'implication des jeunes du réseau

✓ Projet 'Collecter pour s'engager' :

- **3 rencontres/ temps d'échanges** autour du bénévolat, de la solidarité
- Atelier 'réaliser un goodies'
- **Session de tri** au sein de l'association 'La Cravate Solidaire Caen'
- **Rencontre inter associative** le 10 mars au Pôle Régional de l'Économie Sociale et Solidaire d'Hérouville-Saint-Clair

✓ Prix Liberté : engagement et citoyenneté

- **6 ateliers en structures**
- **Formation et sensibilisation** au dispositif en lien avec l'Institut International des Droits de l'Homme et de la Paix
- **Moyenne de 12 participants** par ateliers, publics majoritairement d'origine étrangère en attente de régularisation ou en formation professionnelle.

7. Participation de l'URHAJ Normandie au Congrès National Habitat Jeunes de novembre 2021

- ✓ **La motion d'orientation:** Le réseau normand s'est mobilisé autour de la préparation de la motion d'orientation en sous-groupes . Préoccupés par la situation des publics accueillis ou accompagnés, le réseau normand fait du soutien des jeunes de 16 à 30 ans une priorité. La dimension sociale du mouvement Habitat Jeunes doit rester l'axe le plus important des années à venir. L'URHAJ Normandie et ses adhérents ont également à cœur d'occuper le territoire normand de manière durable et engagée.
 - Axe 1 : Transition écologique : habitons nos territoires autrement !
 - Axe 2 : Des situations de jeunesses qui se dégradent : agissons !
 - Axe 3 : Plus que jamais, faisons vivre la démocratie !

- ✓ **Action 'Résiden'scène' sur le 2^{ème} semestre 2021:**
 - Démarche de création artistique à partir de l'expression des résidents, par les jeunes
 - Soutien de la compagnie associative Passerelles Théâtre, UNHAJ, CAF 14 & 61, Crédit Coopératif
 - 4 adhérents (6 professionnels) répartis sur 3 départements
 - 16 résidents Habitat Jeunes mobilisés sur 7 semaines de travail
 - Restitution saluée lors du Congrès

- ✓ **Mise en lumière de l'étude DRÉAL :** Le congrès a permis de rappeler l'engagement de l'URHAJ Normandie dans l'analyse, la recherche et le développement de solutions Habitat Jeunes adaptées aux jeunes et à leurs problématiques, notamment sur les territoires les plus carencés en Région. L'expertise du réseau a été saluée par les différents partenaires, collectivités et élus locaux et permettra de soutenir l'enjeu de maillage territorial jusqu'à l'horizon 2030.



1. Les études territoriales

En 2021, l'URHAJ Normandie poursuit son ambition d'amélioration et de développement de l'offre Habitat Jeunes sur l'ensemble des territoires normands par la mise en œuvre de trois diagnostics de besoin.

Territoire de référence

Communauté de communes Normandie Cabourg Pays d'Auge (Cabourg, Dives-sur-Mer, Houlgate, Beuvron-en-Auge, Merville-Franceville-Plage)

Nature

Diagnostic de besoin sur le logement et l'hébergement des saisonniers

Contexte

Application de la loi du 28/12/18, dite « loi Montagne » (prévoit que toute commune touristique doit conclure avec l'État une convention pour le logement des travailleurs saisonniers)

Rétro planning

COPIL de lancement le 16/03/2021) / intermédiaire en juin 2021 / de restitution en novembre 2021

Public cible

Saisonniers quasi exclusivement (initialement pour l'ensemble des jeunes de 16 à 30 ans)

Planning

- COPIL de restitution (15 novembre) effectué en présence des élus des 5 communes, du président et des techniciens de NCPA (CAF du Calvados non présente à ce COPIL)

Principaux résultats

- Déséquilibre très prononcé entre l'offre et la demande en logement
- L'URHAJ évalue un besoin compris entre 40 à 50 logements sur le territoire d'étude (soit plus d'1/3 des préconisations de l'étude menée par Action Logement sur l'ensemble de la Côte Fleurie)

Scénarios proposés

- Résidence principale à Cabourg/Dives (différentes modalités de gestion et différentes temporalités en fonction de la saison) – 20/30 logements
- Solutions alternatives et innovantes sur Houlgate, Merville-Franceville et Beuvron en-en-Auge (captation de logements dans le parc privé et social, mobil 'home, Tiny house...)
- Mise en œuvre d'une maison des saisonniers (au sens d'un lieu d'accueil, d'échange et de jonction entre les acteurs du tourisme)

Appuyer le développement territorial de l'offre Habitat Jeunes



Territoire de référence

Région Normandie (zonage 'BEL' : 'Besoins En Logement' initié par l'INSEE et la DREAL Normandie)

Nature

Diagnostic régional partagé de l'offre de logement dédiée aux jeunes actifs

Contexte

Instruction de juillet 2019 et du plan « 80 000 logements » (notamment sur le volet '20 000 logements jeunes actifs')

Rétro planning

- COPIL de lancement (11/02/2021)
- Intermédiaire (juin 2021)
- Intermédiaire 2 – (septembre 2021)
- Restitution (décembre 2021)
- Rendu de l'étude exhaustive (1^{er} trimestre 2022)

Public cible

Jeunes actifs (précaires) de 16 à 30 ans (zoom sur les jeunes reçus dans les résidences HJ normandes)

Plan

PARTIE I – Données de cadrage

- Analyse statistique et cartographique des jeunes actifs au regard du logement

PARTIE II - Diagnostic régional partagé de l'offre de logement dédiée aux jeunes actifs

- Zoom sur les profils détaillés des jeunes reçus dans les résidences normandes
- Panorama de la gamme de produits dédiés aux jeunes actifs
- Fiches types synthétiques départementales des structures existantes en Normandie
- Cartographie des structures à l'échelle régionale (adhérents ou non)

PARTIE III - Analyse et préconisations afin d'adapter l'offre « Habitat Jeunes » au besoin du territoire

- Évaluation des besoins et couverture de l'offre
- Identification des publics potentiels et des évolutions à venir
- Préconisations et scénarios de développement
- Conclusion générale

Rapport complet et définitif publié par les services de l'Etat en mai 2022

<https://www.normandie.developpement-durable.gouv.fr/etude-de-diagnostic-sur-le-logement-des-jeunes-a4698.html>



Appuyer le développement territorial de l'offre Habitat Jeunes

2. Mission d'appui et de soutien technique aux adhérents

- ✓ L'URHAJ entretient une veille sur les différents aspects du travail de ses adhérents : juridiques, sociales, techniques, pratiques...

Sur des sujets d'actualité...

- ✓ **Règlement Général sur la Protection des Données** : en décembre 2021, les outils de recueil des données créés par l'URHAJ en réponse aux besoins des CLLAJ et SHAJ adhérents ont été livrés. Adaptés aux pratiques et fonctionnements des acteurs Habitat Jeunes, ils sont le fruit d'un travail conjoint URHAJ et adhérents
- ✓ **Formation 'Mettre en place et dynamiser le Conseil de Vie Sociale en Habitat Jeunes': 13 professionnels ont découvert ou redécouvert cette instance et son cadre.** Les résidences Habitat Jeunes, c'est du logement, et bien plus ! L'objectif central est en effet l'émancipation des jeunes, l'invitation à l'engagement et à la citoyenneté. Pas question donc d'oublier le premier terrain d'implication possible : la vie même de la résidence ! Il est donc primordial que les équipes se forment pour accompagner le CVS.
- ✓ **Formation Premiers Secours en Santé Mentale:** Chaque année en France, plus d'une personne sur 4 est touchée par un trouble psychique. Sur le modèle des premiers secours physiques, la formation PSSM permet d'obtenir des compétences citoyennes pour assister une personne qui présente un trouble psychique. Les jeunes accueillis sont âgés de 16 à 30 ans et font l'objet d'une attention importante quant à leur santé mentale de la part des équipes. Dans la période de crise actuelle, ces troubles se sont accentués. Les troubles, maladies, handicaps liés à la santé mentale sont encore méconnus et mal identifiés. La formation des professionnels du mouvement Habitat Jeunes est une nécessité. Former pour mieux accompagner.
 - **2 jours de formations**
 - **13 professionnels concernés**

Appuyer le développement territorial de l'offre Habitat Jeunes

...mais pas que...

- ✓ **Proposition d'ateliers coup de pouce 'La Cravate Solidaire' aux résidents en structure.**
Notre partenaire s'est ainsi rendu auprès de L'Espace-Temps à Cherbourg, à l'Espace Rabelais à Saint-Lô... Les résidents d'Hérouville-Saint-Clair ont également pu bénéficier d'atelier au sein de l'association basée à Caen.
- ✓ **Soutien l'émergence de solutions logement alternatives:** rencontre et rapprochement avec l'association Castor Méditatif pour évaluer les possibilités d'implantation du modèle 'tiny house' au sein du réseau Habitat Jeunes normand. Installée en 2021 à Mondeville, Castor Méditatif expérimente ainsi la construction de tiny house à vocation très sociale – ces «micromaisons» sans fondations qui suscitent un intérêt croissant aujourd'hui auprès d'une diversité de publics, aussi bien pour leur faible coût que leurs vertus écologiques (faible consommation de ressources et respect de la vie du sol). Construites collectivement, notamment par des personnes inscrites dans un parcours de réinsertion, ces 'tiny' pourrait permettre de faciliter la transition du jeune vers le logement autonome.
- ✓ Soutien à la **création d'outils de communication:** réalisation des kakémonos pour les structures de l'UDHAJ50, rapport d'activité du CLLAJ de Granville Terre et Mer...
- ✓ **Réalisation de cartographies et d'outils statistiques : observatoires des publics accueillis...**
- ✓ **Soutien dans l'utilisation des outils SIHAJ, OP'HAJ...**
- ✓ **Accompagnement des adhérents sur les questions de maîtrise d'ouvrage, de montage financier**



Une poursuite d'activité au service des résidents, des professionnels et des partenaires:



✓ **Projet mobilité Montréal 2022:**

- Démarche de projet conjointe : résidents, équipe animation et URHAJ Normandie
- Départ prévu en 2022 avec l'appui de l'OFQJ (Office Franco-Québécois pour la Jeunesse), CAF normandes...
- Découverte des chantiers participatifs (axe environnement et développement durable)
- Rencontre et échange avec les Foyers de Jeunes Travailleurs et Travailleuses de Montréal

✓ **Mise en œuvre de la démarche 2D2E:**

- Séminaire de cadrage 'hors les murs'
- Test du référentiel et mise en actions des items déjà identifiés

✓ **Rencontre Habitat Jeunes, nouveau format:**

- Du 17 au 19 juin 2022, à Étretat (Seine-Maritime)

✓ **Journée régionale des CLLAJ et SHAJ normands, 2^{ème} édition:**

- Jeudi 23 juin 2022

✓ **Parlement Libre des Jeunes:**

- Samedi 3 et dimanche 4 décembre 2022
- Initiative soutenue par les CAF 50, 61 et 27
- Partenaire La Ligue de l'Enseignement Normandie

